



**Immobilien-Exposé**

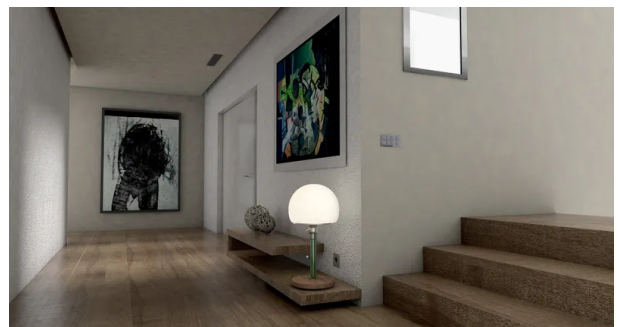
# **Einzigartiges Haus zum Kauf in Geldern**

**Objekt-Nr.:**

**2**

## Zum Kauf

in Geldern



## Details

**Kamin****Gäste-WC**

Kaufpreis

**450.000 €**

Wohnfläche

**ca. 155 m<sup>2</sup>**

Zimmer

**5**

Grundstücksfläche

**ca. 900 m<sup>2</sup>**

Provisionspflichtig

**Ja**

Modernisierungen

**2014**

Baujahr

**2008**

Kategorie

**Gehoben**

Zustand

**modernisiert**

Unterkellert

**Ja**

Etagen

**2**

Schlafzimmer

**2**

Badezimmer

**1**

Terrassen

**1**

Küche

**Einbauküche**

Kamin

**Ja**

Gäste-WC

**Ja**

Käuferprovision

**5,95 % inkl. MwSt**

## Beschreibung

Lorem ipsum dolor sit amet, consetetur sadipscing elitr, sed diam nonumy eirmod tempor invidunt ut labore et dolore magna aliquyam erat, sed diam voluptua. At vero eos et accusam et justo duo dolores et ea rebum. Stet clita kasd gubergren.

## Ausstattung

Ut wisi enim ad minim veniam, quis nostrud exerci tation ullamcorper suscipit lobortis nisl ut aliquip ex ea commodo consequat. Duis autem vel eum iriure dolor in hendrerit in vulputate velit esse molestie consequat, vel illum dolore eu feugiat nulla facilisis at vero eros et accumsan et iusto odio dignissim qui blandit praesent luptatum zzril delenit augue dui dolore te feugait nulla facilisi.

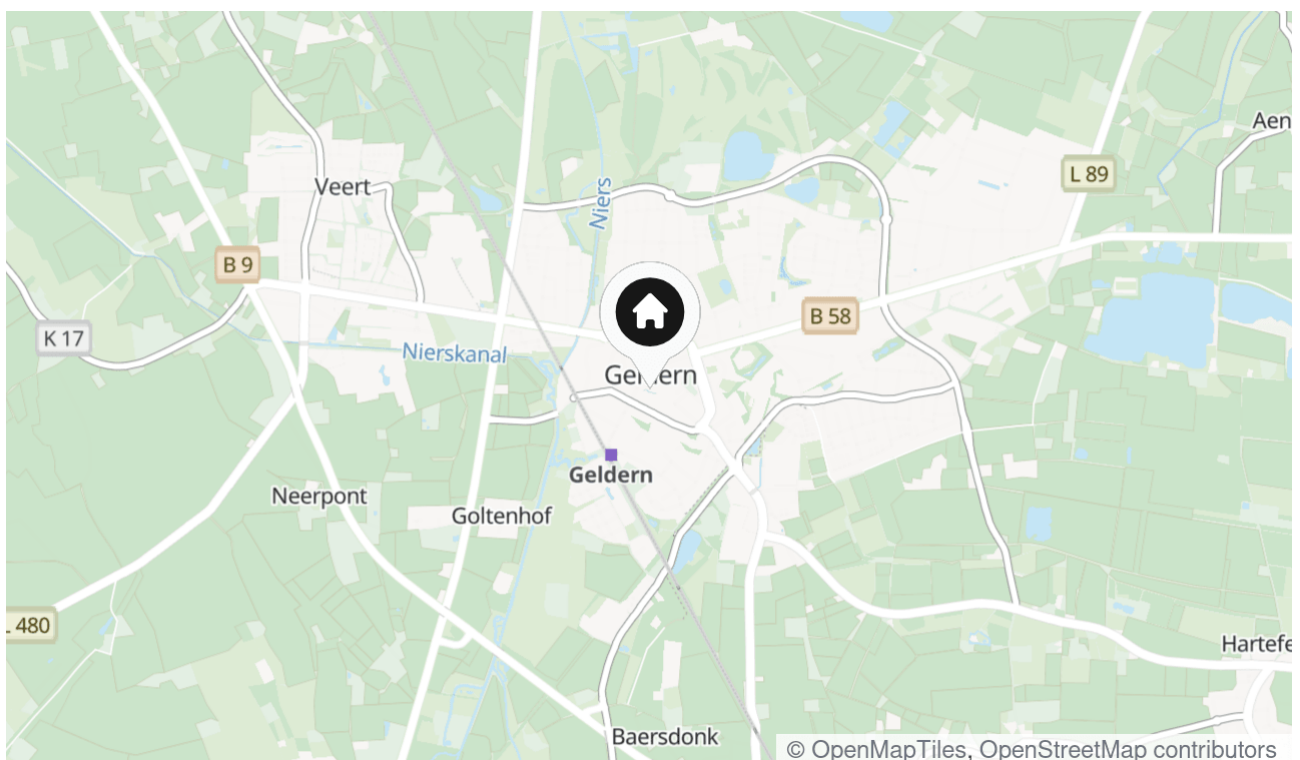
## Sonstiges

Nam liber tempor cum soluta nobis eleifend option congue nihil imperdiet doming id quod mazim placerat facer possim assum.

## Lage & Umgebung

47608 Geldern

At vero eos et accusam et justo duo dolores et ea rebum. Stet clita kasd gubergren, no sea takimata sanctus est Lorem ipsum dolor sit amet.



## Energieausweis

Baujahr

**2008**

Energieausweistyp

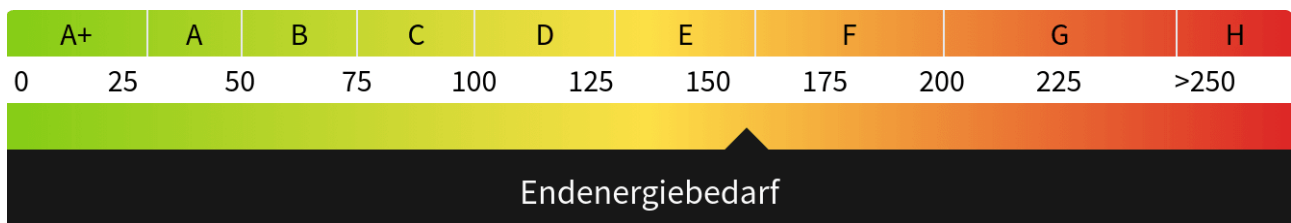
**Bedarf**

Endenergiebedarf

**155 kWh/(m<sup>2</sup>a)**

Befeuerungsart

**Öl**





cottage-233016\_1920



bathroom-1940171\_1920



floor-2228277\_1920



living-room-527646\_1920



bedroom-1940168\_1920



kitchen-1543493\_1920



## Kontakt

### Screenwork GbR

Telefon: 0283113060

E-Mail: [support@screenwork.de](mailto:support@screenwork.de)

### Ihr Ansprechpartner

Sabine Götz

### Impressum

[demo1.mustermann-immobilien.de/impressum/](http://demo1.mustermann-immobilien.de/impressum/)

### Besuchen Sie uns im Internet

[demo1.mustermann-immobilien.de](http://demo1.mustermann-immobilien.de)

